



CENTURY 21

Belharra Xiberoa

HONORAIRES de TRANSACTION (TTC)

VENTES (Appartements, Maisons, Terrains, Immeubles, Murs Commerciaux...)

PRIX de VENTE	% (ou forfait) sur le prix net vendeur
De 0 à 50 000 €	5 000 €
De 50 001 € à 100 000 €	8%
De 100 001 € à 150 000 €	7%
De 150 001 € à 300 000 €	6%
Au-delà de 300 001 €	5%

HONORAIRES de LOCATION HABITATION (TTC) Mixte¹ et Meublée¹

Zone géographique dans laquelle sont situés les biens loués : Zone « non tendue »

Année de référence : 2023

Honoraires à la charge du locataire

TYPE D'HONORAIRES	Prix au m2 de surface habitable
Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail	8 € / m2
Honoraires de réalisation de l'état des lieux	3 € / m2

Honoraires à la charge du bailleur

TYPE D'HONORAIRES	Prix au m2 de surface habitable
Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail	8 € / m2
Honoraires de réalisation de l'état des lieux	3 € / m2

¹ Les honoraires de location des locaux d'habitation et meublés soumis à la loi du 6 juillet 1989 sont partagés entre locataire et propriétaire. Le montant TTC imputé au locataire ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal aux plafonds fixés par le décret n°2014-890 du 1^{er} août 2014.

Les honoraires de location ci-dessus seront révisés dans le cadre de la réglementation en vigueur et en fonction de la formule de révision de notre société. Barème établi en Septembre 2023.