

# CENTURY 21

Weiblen Immeubles  
3 Avenue du Maréchal FOCH  
68100 MULHOUSE  
Tél : 03 89 46 18 60  
E-mail : weiblen.immeubles@century21.fr  
www.century21-weiblen-mulhouse.com



## Honoraires de location :

### Habitation :

Locataire 1 mois de loyer hors charges :

8 € TTC /m<sup>2</sup> maximum pour les prestations de visite, de constitution du dossier de location et de rédaction du bail

3 € TTC /m<sup>2</sup> maximum pour l'établissement de l'état des lieux

Bailleur 1 mois de loyer hors charges +30 € :

8 € TTC /m<sup>2</sup> maximum pour les prestations de visite, de constitution du dossier de location et de rédaction du bail

3 € TTC /m<sup>2</sup> maximum pour l'établissement de l'état des lieux + 30 € de forfait pour les honoraires d'entremise et de négociation

### Locaux commerciaux, locaux professionnels, bureaux et tous les biens hors habitation :

2 mois de loyer HT partagés par moitié entre le bailleur et le preneur

Location parking ou box :

2 mois de loyer partagés entre le bailleur et le locataire

## Administration de biens :

Honoraires de syndic :

200 € TTC par lot principal et au minimum 2 500 € TTC par copropriété.

Honoraires de gestion :

8 % TTC sur les montants encaissés  
Garantie de Loyer Impayés  
2,5 % des montants encaissés

Pré état daté sur devis :

180 € TTC

## Hors mandat :

Constat d'état des lieux et rédaction de bail :

500 € TTC partagés par moitié entre le locataire et le bailleur.

Avis de valeur :

500 € TTC

## Honoraires de Vente :

Maisons, appartements, garages, parkings, caves, greniers, ..., honoraires charge vendeur :

10% TTC jusqu'à 76 000 €

et au minimum 3 000 € TTC

8% TTC entre 76 001 et 152 000 €

6% TTC entre 152 001 € et 229 000 €

5% TTC au-delà de 229 001 €

Taux de TVA 20 %

Achat - Vente - Location - Gestion - Syndic

SARL au capital de 10 000 € - 492 907 597 00016 R.C.S. Mulhouse - Carte Professionnelle : Transaction, Gestion et Syndic n° CPI 6802 2017 000 016 224 délivrée par la CCI de Alsace Eurométropole - Garantie : GALIAN Assurances - 89 rue La Boétie - 75008 PARIS - Banque : Caisse d'Epargne Grand Est Europe. N° Orias 17004938 - www.orias.fr  
Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante

Tarifs au 22/03/2024



**PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS**

**CENTURY 21**

# CENTURY 21

Weiblen Immeubles  
3 Avenue du Maréchal FOCH  
68100 MULHOUSE  
Tél : 03 89 46 18 60  
E-mail : weiblen.immeubles@century21.fr  
www.century21-weiblen-mulhouse.com



**Immeubles, locaux commerciaux  
et professionnels (bureaux,  
entrepôts, ...), terrains, honoraires  
charge vendeur :**

8% TTC au minimum 3 500 € TTC

**Cession de fonds de commerce,  
honoraires charge acquéreur :**

3 500 € TTC Jusqu'à 15 000 €  
4 500 € TTC de 15 001 € à 30 000 €  
5 500 € TTC de 30 001 € à 50 000 €  
8% TTC au-delà de 50 001 € TTC

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur pour les successions en cours, procédures judiciaires, ...

Avenant à un mandat de gestion ou à un bail (habitation ou commercial ou professionnel : 100 € TTC à la charge du demandeur

## **Horaires d'ouverture :**

**Lundi au jeudi**

**8h30 à 12h00 - 13h30 à 18h00**

**Vendredi**

**8h30 à 12h00**

**Vendredi après-midi et samedi  
matin sur rendez-vous.**

Taux de TVA 20 %

Achat - Vente - Location – Gestion – Syndic

SARL au capital de 10 000 € - 492 907 597 00016 R.C.S. Mulhouse - Carte Professionnelle : Transaction, Gestion et Syndic n° CPI 6802 2017 000 016 224 délivrée par la CCI de Alsace Eurométropole - Garantie : GALIAN Assurances – 89 rue La Boétie – 75008 PARIS - Banque : Caisse d'Epargne Grand Est Europe. N° Orias 17004938 - www.orias.fr  
Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante

Tarifs au 22/03/2024



**PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS**

**CENTURY 21**

f t i c e century21.fr