

Barème

Honoraires Transaction TTC

Agence REMI LE 18 MAI 2023



Prix de vente	Honoraires	Prix de vente	Honoraires
De 0 à 59 999 €	5000 €	De 225 000 à 229 999 €	13 500 €
De 60 000 à 69 999 €	6000 €	De 230 000 à 234 999 €	14 000 €
De 70 000 à 79 999 €	6200€		
De 80 000 à 89 999 €	6500 €	De 235 000 à 239 999 €	14 500 €
De 90 000 à 99 999 €	7000 €	De 240 000 à 244 999 €	15 000 €
De 100 000 à 104 999 €	8000 €	De 245 000 à 249 999 €	15 500 €
De 105 000 à 110 999 €	8500 €	De 250 000 à 254 999 €	16 000 €
De 111 000 à 114 999 €	8700 €	De 255 000 à 259 999 €	16 500 €
De 115 000 à 119 999 €	9000 €	De 260 000 à 269 999 €	18 000 €
De 120 000 à 124 999 €	9500 €	De 270 000 à 274 999 €	18 900 €
De 125 000 à 129 999 €	9600 €	De 275 000 à 279 999 €	19 250 €
De 130 000 à 134 999 €	9900 €	De 280 000 à 284 999 €	19 600 €
De 135 000 à 139 999 €	10 000 €	De 285 000 à 289 999 €	19 900 €
De 140 000 à 144 999 €	10 500 €	De 290 000 à 299 999 €	20 200 €
De 145 000 à 149 999 €	10 700 €	De 300 000 à 309 999 €	20 600 €
De 150 000 à 154 999 €	10 900 €	De 310 000 à 319 999 €	21 000 €
De 155 000 à 159 999 €	11 000 €	De 320 000 à 324 999 €	21 400 €
De 160 000 à 164 999 €	11 200 €	De 325 000 à 329 999 €	21 600 €
De 165 000 à 169 999 €	11 300 €	De 330 000 à 339 999 €	21 800 €
De 170 000 à 174 999 €	11 400 €	De 340 000 à 349 999 €	22 200 €
De 175 000 à 179 999 €	11 600 €	De 350 000 à 369 999 €	22 600 €
De 180 000 à 184 999 €	11 700 €	De 370 000 à 379 999 €	23 000 €
		De 380 000 à 389 999	23 200 €
De 185 000 à 189 999 €	11 800 €	De 390 000 à 399 999 €	23 400 €
De 190 000 à 194 999 €	11 900€	De 400 000 à 429 999 €	24 000 €
De 195 000 à 199 999 €	12 000 €	De 430 000 à 459 999 €	25 000 €
De 200 000 à 204 999 €	12 300 €	De 460 000 à 489 999 €	26 000 €
De 205 000 à 209 999 €	12 500 €	De 490 000 à 499 999 €	26 400 €
De 210 000 à 214 999 €	12 600 €	De 500 000 à 549 999 €	28 000 €
De 215 000 à 219 999 €	12 800 €	De 550 000 à 699 999 €	30 000 €
De 220 000 à 224 999 €	13 300 €	De 700 000 € et +	35 000 €



Agence REMI
10 Promenade de la côte radieuse66140
CANET EN ROUSSILLON

Les honoraires sont à la charge du **vendeur** et payable au comptant le jour de l'acte authentique. La remise d'une note est obligatoire. Les avis de valeurs sont offerts.

Barème mis à disposition sur notre site internet.

**Barème
Honoraires GESTION
Agence REMI LE 28 MAI 2023**



Honoraires à la charge du locataire

Modification du Bail à la charge du demandeur	100 € TTC
Rédaction du Bail et Réalisation état des lieux (Si le locataire a déjà été trouvé)	250 € TTC

Honoraires à la charge du bailleur

FRAIS DE GESTION : (voir Service en annexe) -Formule normale -Formule Confort	8%TTC du loyer mensuel encaissé 9%TTC du Loyer mensuel encaissé
Assurance loyers impayés habitation	2.5 % TTC du loyer mensuel
Modification du bail à la charge du demandeur	100 € TTC
Rédaction du bail et réalisation état des lieux (si locataire déjà trouvé)	250 € TTC
Estimation offerte en cas de projet de gestion, pour autre motifs	100 € TTC

Barème
Honoraires Location Century21
Agence REMI LE 28 MAI 2022



Barème Honoraires de Location
Habitation, Mixte et Meublée

Zone géographique dans laquelle est situé le bien loué :

Zone « très tendue » Zone « tendue » Zone « non tendue »

Barème réglementé Loi ALUR, Année de référence : 2014

Prix au mètre carré de surface habitable concernant les honoraires de **visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail** : 8 € TTC

Prix au mètre carré de surface habitable concernant les honoraires de **réalisation de l'état des lieux** : 3 € TTC

Honoraires à la charge du locataire

Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail	8 € / m ² TTC
Honoraires de réalisation de l'état des lieux	3 € / m ² TTC
Baux commerciaux et Professionnels	10%TTC du loyer annuel Hors charges
GARAGE : Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail, réalisation état des Lieux	60 € TTC

Honoraires à la charge du bailleur

Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail	10 € / m ² TTC
Honoraires de réalisation de l'état des lieux	3 € / m ² TTC
Baux commerciaux et Professionnels	10%TTC du loyer annuel Hors charges
GARAGE : Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail, réalisation état des Lieux	60 € TTC

Les honoraires ci-dessus seront révisés dans le cadre de la réglementation en vigueur et du tarif réglementé Loi ALUR