

3 avenue du Général De Gaulle
95250 BEAUCHAMP
Tél : 01.30.40.06.39

BARÈME DES HONORAIRES TRANSACTIONS

Honoraire en vigueur à partir du 01/01/2023

TAUX DE TVA 20%

Honoraires de vente TTC

Inférieur à	19 999 €	1 500 €	260 000 €	à	269 999 €	6,60%	
20 000 €	à	29 999 €	9,00%	270 000 €	à	279 999 €	6,50%
30 000 €	à	39 999 €	8,90%	280 000 €	à	289 999 €	6,40%
40 000 €	à	49 999 €	8,80%	290 000 €	à	299 999 €	6,30%
50 000 €	à	59 999 €	8,70%	300 000 €	à	309 999 €	6,20%
60 000 €	à	69 999 €	8,60%	310 000 €	à	319 999 €	6,10%
70 000 €	à	79 999 €	8,50%	320 000 €	à	329 999 €	6,00%
80 000 €	à	89 999 €	8,40%	330 000 €	à	339 999 €	5,90%
90 000 €	à	99 999 €	8,30%	340 000 €	à	349 999 €	5,80%
100 000 €	à	109 999 €	8,20%	350 000 €	à	359 999 €	5,70%
110 000 €	à	119 999 €	8,10%	360 000 €	à	369 999 €	5,60%
120 000 €	à	129 999 €	8,00%	370 000 €	à	379 999 €	5,50%
130 000 €	à	139 999 €	7,90%	380 000 €	à	389 999 €	5,40%
140 000 €	à	149 999 €	7,80%	390 000 €	à	399 999 €	5,30%
150 000 €	à	159 999 €	7,70%	400 000 €	à	409 999 €	5,20%
160 000 €	à	169 999 €	7,60%	410 000 €	à	419 999 €	5,10%
170 000 €	à	179 999 €	7,50%	420 000 €	à	429 999 €	5,00%
180 000 €	à	189 999 €	7,40%	430 000 €	à	439 999 €	4,90%
190 000 €	à	199 999 €	7,30%	440 000 €	à	449 999 €	4,80%
200 000 €	à	209 999 €	7,20%	450 000 €	à	459 999 €	4,70%
210 000 €	à	219 999 €	7,10%	460 000 €	à	469 999 €	4,60%
220 000 €	à	229 999 €	7,00%	470 000 €	à	479 999 €	4,50%
230 000 €	à	239 999 €	6,90%	480 000 €	à	489 999 €	4,40%
240 000 €	à	249 999 €	6,80%	490 000 €	à	499 999 €	4,30%
250 000 €	à	259 999 €	6,70%	au-delà de	à	500 000 €	4,20%

SIRET 801 076 787 000 10 - RCS PONTOISE - N° CPI 9501 2018 000 035 011

**EN CAS D'INTER-AGENCE LA COMMISSION EST REPARTIE
PAR MOITIE ENTRE LES AGENCES**

BAREME HONORAIRE LOCATION

Plafonnement réglementaire des honoraires de location à la charge du locataire selon la zone géographique dans laquelle est situé le bien loué :

Zone « très tendue » Zone « tendue » Zone « non tendue »

Année de référence : 2021

Montant par mètre carré de surface habitable des honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail	10.00 € TTC
Montant par M2 de surface habitable des honoraires de réalisation de l'état des lieux	3.00 € TTC

Honoraires de location pour les parkings, garages, stationnements, caves : 1 mois de loyer charges comprises pour chaque partie

Honoraires de location pour les bureaux, commerces, entrepôts : 20 % HT du loyer annuel HT et HC